



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 1 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

### Informationen zur Ausschreibung

Vergabeeinheit

landschaftsgärtnerische Arbeiten

Druckdatum

29.04.2026

Rückfragen zum LV

Herr Busch

Fon

0201/88-67442

Mobil

0160/94185697

Fax

0201/88-67417

E-Mail

christoph.busch@gge.essen.de

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 2 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

#### Vorbemerkung

Im gesamten Essener Stadtgebiet sind Baumstubben 20 cm tief zu fräsen. Das Fräsgut ist aus der Fräsgrube zur Deponie abzufahren. Die Grube ist anschließend mit Oberboden nach DIN18915 bis auf Planumhöhe aufzufüllen, zu verdichten und Gebrauchsrasen nach DIN18917 einzusäen.

Das Leistungsverzeichnis ist in drei Teillose geteilt. Das Teillos 1 bezieht sich auf Flächen, die Grün und Gruga zugehörig sind. Das Teillos 2 bezieht sich auf Flächen, die dem Amt für Straßen und Verkehr zugehörig sind. Und das Teillos 3 bezieht sich auf Flächen des Amtes für Immobilienwirtschaft. Die drei Teillose sind getrennt abzurechnen.

Es muss mindestens ein Teillos vollständig angeboten werden, es können aber auch alle Teillose angeboten werden. Der Auftraggeber behält sich vor, den Zuschlag auf die Einzellose so vorzunehmen, dass es zu dem für ihn preisgünstigsten/wirtschaftlichsten Ergebnis führt. Sollte ein Bieter in mehr als einem Teillos das günstigste Gebot vorlegen, so ist vor der Zuschlagserteilung der schriftliche Nachweis zu erbringen, dass im Interesse einer zügigen Auftragsabwicklung jedes Teillos mit einer eigenen maschinell und personell ausreichend ausgestatteten Kolonne gleichzeitig bearbeitet werden kann.

Ausführungsbeginn ist direkt nach Auftragsvergabe. Die Arbeiten sind bis zum 27.11.2026 fertigzustellen

Erforderliche Transportwege über Gehwegflächen sind mit der Bauleitung zu vereinbaren. Beschädigungen und Verschmutzungen sind zu vermeiden. Es haftet der Auftragnehmer. Baumscheibeneinfassungen sowie angrenzende Wegebefestigungen, soweit sie bei den Arbeiten beschädigt, gelockert oder aufgenommen wurden, sind verkehrssicher wiederherzustellen. Nicht wiederverwendbares Material ist abzufahren. Das Ersatzmaterial muss von gleicher Güte und Beschaffenheit sein. Lohn- und Materialkosten werden nicht gesondert vergütet.

Nachfolgende Auflagen sind u.a. zu beachten:

- Die Arbeiten sind zügig durchzuführen, der Fahr- und Fußgängerverkehr muss gewährleistet bleiben.
- Erschwernisse wie z.B. Oberleitungen, Hanglage u. ä. sind als Leistungsbestandteil bei der Kalkulation zu berücksichtigen.

Der Auftragnehmer hat den Auftraggeber arbeitstäglich morgens per Fax oder E-Mail bis 8:00 Uhr über die

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 3 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

anstehenden Arbeiten zu unterrichten. Dabei ist mitzuteilen, welche Standorte in welcher Reihenfolge angefahren und welche Arbeiten durchgeführt werden. Vom Auftragnehmer verursachte Schäden an Wegen, vegetationstechnischen oder sonstigen Einrichtungs- oder Ausstattungsgegenständen sind von diesem auf eigene Kosten wieder instandzusetzen.

Für die gesamte Dauer des Auftrages, ist ein deutschsprachiger Baustellenkoordinator seitens des AN zu benennen, der während der Bauzeiten permanent dem AG als Ansprechpartner zur Verfügung steht. Des Weiteren ist je eingesetzter Kolonne ein deutschsprachiger Mitarbeiter seitens des AN zu stellen, um die Belange der Arbeitssicherheit gewährleisten zu können.

Im Rahmen der Digitalisierung der Verwaltungsabläufe hat die Stadt Essen für die Zusammenarbeit mit den Auftragnehmern im Bereich des Stadtbaummanagements ab dem 1. Februar 2021 die verbindliche positionsscharfe Tageserfassung der beauftragten Unternehmerleistungen mit Hilfe der plattformunabhängigen App „proMDE-Dienstleister“ der GISCON Systems GmbH eingeführt. Die digitale Verfahrensweise löst den analogen Tagesbericht und das schriftliche Standardaufmaß ab. Für Baumkontrollleistungen und Gutachterleistungen löst das Verfahren die urschriftliche Baumkontroll- und Fachdokumentation gerichtsfest ab. Eine detaillierte Benutzeranleitung finden Sie unter: [Infos\\_Dienstleister\\_Stadtbaummanagement \(essen.de\)](https://www.stadtessen.de/Infos_Dienstleister_Stadtbaummanagement)

### Allgemeine Hinweise

Alle Leistungen umfassen die Lieferung der dazugehörigen Stoffe und Bauteile einschließlich abladen und lagern auf der Baustelle, wenn in der Leistungsbeschreibung nichts anderes vorgeschrieben ist, sowie die Verwertung bzw. Deponierung unter Anwendung des Kreislaufwirtschaftsgesetzes. Bei der Angabe "entsorgen" oder "zur Deponie transportieren" in einem Leistungstext ist immer die Entrichtung der Deponiegebühren bzw. der Verwertungskosten Leistungsbestandteil und bei der Kalkulation der Einheitspreise zu berücksichtigen. Auf abweichende Regelungen wird im Text ausdrücklich hingewiesen.

Wird in Positionen, in denen Fabrikate vorgeschlagen und gleichwertige zugelassen sind, kein Fabrikat eingetragen, so gilt das Vorgeschlagene als angeboten.

Der Auftragnehmer hat die Leistung im eigenen Betrieb

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 4 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

auszuführen. Mit schriftlicher Zustimmung des Auftraggebers darf er sie an Nachunternehmer übertragen. Die Zustimmung ist nicht notwendig bei Leistungen, auf die der Betrieb des Auftragnehmers nicht eingerichtet ist (VOB/B § 4 Abs. 8). Vom Auftraggeber zur Verfügung gestelltes Kartenmaterial (z.B. über Einsatzstandorte) ist dem Nachunternehmer durch den Auftragnehmer zur Verfügung zu stellen. Für die Ausführung der Arbeiten benötigtes Kartenmaterial ist von den ausführenden Kolonnen des Auftragnehmers/Nachunternehmers zwingend mitzuführen.

#### 01 Teillos 1-Grün und Gruga

##### 01.01 Baustellenvorbereitung

##### 01.01.01 Baustelleneinrichtung

**Arbeitsstellensicherung**  
**Einholung verkehrsrechtlicher Anordnungen gemäß § 45 Abs. 6 der Straßenverkehrsordnung**  
Anmerkung

Vor der Durchführung von Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, sind gemäß § 45 Abs. 6 der Straßenverkehrsordnung von der zuständigen Behörde verkehrsrechtliche Anordnungen über die Absperrung und Kennzeichnung der einzelnen Arbeitsstellen einzuholen. Hierbei ist zu beachten, dass in der Regel zur Vorbereitung der verkehrsrechtlichen Genehmigungen im Vorfeld ein Ortstermin mit einem Vertreter der genehmigenden Ordnungsbehörde stattfinden muss, um den jeweiligen Begebenheiten wie Anzahl der Fahrstreifen, eventuell vorhandener Parkstreifen, Bürgersteigbreite, etc. Rechnung tragen zu können. Bei der fachgerechten Erstellung des prüffähigen Beschilderungsplanes auf Basis von detaillierten Grundkarten (diese können bei Bedarf beim Amt für Geoinformation und Kataster der Stadt Essen erworben oder kostenlos über das Geodatenportal des Landes NRW ([www.geoportal.nrw](http://www.geoportal.nrw)) bezogen werden) sind darüber hinaus u.a. die Unfallverhütungsvorschriften, die Bestimmungen der Berufsgenossenschaften, sowie das Straßenverkehrsrecht zu beachten.

Aufgrund der örtlichen und zeitlichen Gegebenheiten sind die Einrichtungen und Sicherungen der Baustellen von höchster Priorität. Den rechtlich normierten

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 5 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Vorgaben des Amtes für Straßen und Verkehr ist in vollem Umfang und ohne Abweichungen Folge zu leisten. Dabei sind folgende Verordnungen bzw. Richtlinien anzuwenden:

- Straßenverkehrsordnung (STVO)
- Richtlinien für die Sicherung von Arbeitstätten an Straßen (RSA) in der jeweils neuesten gültigen Fassung
- Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen und Richtlinien für Sicherungsarbeiten an Arbeitsstellen an Straßen (ZTV-SA 97)
- Richtlinien für die Markierung von Straßen (RMS)
- Technische Lieferbedingungen (TL) des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur (BMVI) für das eingesetzte Material
- Sämtliche Verkehrszeichen usw. müssen gem. DIN 67520 voll reflektierend sein und das RAL-Gütezeichen der Güteschutzgemeinschaft Verkehrszeichen tragen, die zu verwendende Schriftart muss der DIN 1451 entsprechen
- MVAS geschultes Personal als Voraussetzung

Sofern dem Auftragnehmer kein MVAS-geschultes Personal zur Verfügung steht und/oder die Anforderungen der genannten Vorschriften nicht selbst geleistet werden können, ist ein geeignetes

Verkehrssicherungsunternehmen durch den Auftragnehmer mit o.g. Aufgaben zu beauftragen. Entstehende Kosten durch Einrichtungen und Sicherungen der Baustellen sowie der organisatorische Aufwand sind in den Angebotspreis der nachfolgenden Pauschalposition über die Sicherung der Baustelle(n) mit einzukalkulieren.

Alle notwendigen Maßnahmen, Materialgestellungen und Zeitaufwendungen zur Vorbereitung von Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, sind selbstständig vom Auftragnehmer vorzunehmen und in der Angebotserstellung zu berücksichtigen. Dies umfasst u.a.

- die Vorsichtung von Bäumen, Flächen und Arbeitsbereichen
- ggf. die Durchführung von Ortsterminen, die in der Regel bei Straßen mit besonderem Koordinierungsbedarf („KOST“-Straßen) erforderlich sind
- das Einholen von Genehmigungen (verkehrsrechtliche Anordnungen)
- die ordnungsgemäße Sicherung der Baustellen
- Absprachen mit weiteren Ordnungsbehörden (z.B. Ordnungsamt)

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 6 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Für die Aufwandseinschätzung und Genehmigungseinholung wichtige Gegebenheiten werden mit beiliegendem Objektkatalog dargestellt, der neben der Liste aller Einzelbaumstandorte (z.B. bei Baumpflanzarbeiten im Straßenraum) mit wichtigen Einzeldaten auch deren exakte Verortung sowie weitere Infrastrukturangaben (ÖPNV, Lichtzeichenanlagen, Stadtteilgrenzen,...) im Stadtgebiet auf Basis des Stadtplanes (1:20.000) und der Stadtgrundkarte (1:2.000) wiedergibt.

Einige Besonderheiten in der Übersicht:

Baumstandorte	Anzahl			gesamt
	LOS 1	LOS 2	LOS 3	
in KOST-Straßen	7	5	5	17
in Nebenstraßen	8	15	5	28
Abstand < 35m zu Lichtzeichenanlagen	0	0	0	0
im Bereich von Oberleitungen	0	0	0	0

Die Aufwendungen unterscheiden sich z.B. für:

1. Arbeitsstellen an/auf verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), im unmittelbaren Bereich (35 m) von Lichtzeichenanlagen, Querungshilfen, Bushaltestellen, Straßeneinmündungen oder in unübersichtlichen Kurvenbereichen, wo der entgegenkommende Verkehr nicht eingesehen werden kann
2. Arbeitsstellen außerhalb von verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST-Straßen“), außerhalb der unmittelbaren Bereiche zu 1. und bei übersichtlicher Verkehrssituation.

Bei Arbeitsstellen zu 1. sind rechtzeitig vor der beabsichtigten Maßnahme (im Regelfall 4-5 Wochen vorher) **verkehrsrechtliche Anordnungen** zu beantragen. Bereits vor der Beantragung ist eine Kontaktaufnahme mit der Straßenverkehrsbehörde-Fachbereich 66-5/Baustellenmanagement zur Vereinbarung eines Ortstermins zu empfehlen (aktuelles Telefonverzeichnis siehe Anlage).

Bei Arbeiten außerhalb von verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST-Straßen“), in einer Entfernung von mindestens 35 m zu stationären Lichtzeichenanlagen, muss ein Zeitrahmen von etwa 3 Wochen vor Arbeitsbeginn zur Erlangung der verkehrsrechtlichen Anordnung eingeplant werden.



**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 7 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Für diese Straßen kann mit entsprechendem Eignungsnachweis bei der Straßenverkehrsbehörde eine Jahresgenehmigung zur Durchführung eines vereinfachten Genehmigungsverfahrens beantragt werden. Sofern eine Jahresgenehmigung der Straßenverkehrsbehörde vorliegt, werden von dort für verschiedene einfachere Verkehrssituationen Regelbeschilderungspläne zur Verfügung gestellt. Die Jahresgenehmigung berücksichtigt auch nachfolgende Pflegegänge (z.B. Bewässerungseinsätze). Im Rahmen des v.g. vereinfachten Genehmigungsverfahrens sind vor der Durchführung der eigentlichen Arbeiten die jeweiligen Arbeitsstellen anzumelden (mind. 5 Arbeitstage vorher per Fax). Neben den Angaben zu der ausführenden Firma und des verantwortlichen Bauleiters müssen die Anmeldungen Angaben zur Arbeitsstelle und zum Arbeitsstellenbereich, zum Beginn und der voraussichtlichen Dauer sowie des anzuwendenden Regelplans beinhalten. Mit der Einrichtung der Arbeitsstelle und den Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, darf grundsätzlich erst dann begonnen werden, wenn die Anmeldung zuvor ausdrücklich durch die Behörde genehmigt wurde. Die verkehrsrechtliche Anordnung als behördlich dokumentiertes Ergebnis des Genehmigungsverfahrens beinhaltet stets den individuellen oder bei vereinfachten Verfahren den jeweiligen Regelbeschilderungsplan.

Die Gebühren der verkehrsrechtlichen Anordnung sind in Abhängigkeit von Qualität und Antragsfristen gestaffelt.

**Arbeiten auf Hauptverkehrsstraßen:**

Der Auftragnehmer hat bei Arbeiten auf einer Hauptverkehrsstraße die Koordinierungsstelle für Straßenbaumaßnahmen (KOST) im Amt für Straßen und Verkehr (Fachbereich 66) zu beteiligen. Alle Informationen über Verkehrsbeeinträchtigungen sind an die KOST weiterzuleiten. Die KOST ist zu Verkehrsterminen einzuladen. Baubeginn und Bauende sind mit einem Vorlauf von zwei Werktagen der KOST mitzuteilen.  
KOST Tel.: 0201/8866-530, -531, -535  
KOST Fax: 0201/8866-529, -539

**Arbeiten mit oder an Lichtsignalanlagen:**

Der Auftragnehmer hat bei Arbeiten an oder im Bereich

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 8 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

von stationären Lichtsignalanlagen das Amt für Straßen und Verkehr (Abt. 66-2-2) zu beteiligen und zu den entsprechenden Ortsterminen einzuladen.

Abt. 66-2-2 Tel.: 0201/8866-230, -232, -233, -234, -235, -236

Abt. 66-2-2 Fax: 0201/8866-231

01.01.01.1010

Die Sicherheitsvorschriften der Berufsgenossenschaften sind zu beachten. Die Baustellen sind nach den "Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA)" abzusichern. Hierfür notwendige Vorrichtungen (z.B. Absperrungen, Schutzgerüste, Warnleuchten, Blenden, Schilder, fahrbare, beleuchtete Absperrtafeln,...) sind vom AN zu stellen, vorzuhalten und nach Abschluss der Arbeiten zu beseitigen.

In dieser Pauschalposition wird der Gesamtaufwand des Auftragnehmers für das Liefern, Aufstellen, Vorhalten und Umsetzen sämtlicher Beschilderungen nach den Vorgaben der Beschilderungspläne der verkehrsrechtlichen Anordnungen aller Baustellen (für die Gesamtheit aller genehmigten Bauabschnitte) innerhalb der Ausschreibung bzw. für das vorliegende Los einmalig vergütet.

psch

01.01.01.1020

Der organisatorische Aufwand des Auftragnehmers zum Erlangen der verkehrsrechtlichen Anordnung wird durch den Einheitspreis dieser Position abgegolten. Dazu ist der Nachweis der eingeholten Genehmigungen erforderlich und muss mit der Rechnungsstellung beigelegt werden. Erhöhte Aufwendungen aufgrund der Nichteinhaltung des geforderten Zeitplans können nicht vergütet werden. Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass eventuell für jede Einzelgenehmigung ein Ortstermin mit der Verkehrsbehörde erforderlich ist.

15,000

St



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 9 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

#### EVENTUALPOSITION OHNE GP

- 01.01.01.1030 Für die verkehrsrechtlichen Anordnungen der Tagesbaustellen werden Gebühren erhoben. Diese Gebühren müssen zunächst vom Auftragnehmer vorfinanziert werden. Gegen Vorlage der Rechnung des Amtes für Straßen und Verkehr, werden dem Auftragnehmer diese Gebühren 1:1 im Zuge der Abschlagszahlungen erstattet. Die Abrechnung erfolgt über diese Leistungsposition, die bei der Angebotswertung jedoch nicht berücksichtigt wird. Es werden nur Gebühren für tatsächlich ausgeführte verkehrsrechtliche Anordnungen erstattet. Bei dem vorgegebenen Wert handelt es sich um einen geschätzten Mittelwert.

15,000 St

#### Baustelleneinrichtung/Vorarbeiten

- 01.01.01.2040 Im Zuge von Baumpflanz- und Stubben-Fräsarbeiten kann es sein, dass an manchen Standorten noch ein Baum oder Reststamm vorhanden ist, der noch nicht entfernt wurde. Damit die eingesetzten Kolonnen des Auftragnehmers diese Standorte nicht vergebens anfahren, ist vor Beginn der eigentlichen Arbeiten eine Vorerkundung aller Standorte seitens des Auftragnehmers durchzuführen. Die dadurch erlangten Erkenntnisse sind schriftlich zu dokumentieren, und die dadurch resultierende Bearbeitungsreihenfolge der einzelnen Standorte ist dem Auftraggeber mitzuteilen bzw. mit diesem abzusprechen.

**Anzahl der Standorte:** 289 Stück

psch

- 01.01.05 **Rodungsarbeiten**

#### Baumstubben entfernen

Anmerkung

Baumstubben jeglicher Art an unterschiedlichen

**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 10 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Standorten vollständig entfernen, d.h. oberirdische Teile (inkl. evtl. vorhandener Stockausschläge) ab- und unterirdische Teile mit geeignetem Gerät ausfräsen oder ausbaggern. Fräsgut oder ausgebaggerten Stubben laden und zur Deponie transportieren. Entstandene Löcher mit humosem Oberboden gemäß DIN 18915 Vegetationstechnik im Landschaftsbau-Bodenarbeiten bis Planumhöhe verfüllen und lagenweise verdichten, wenn nichts anderes in den speziellen Anmerkungen zum Bauvorhaben gefordert wird. Abgerechnet wird nach cm Gesamtfräseleistung verteilt auf mehrere Stubben an verschiedenen Standorten (hierbei ist die Berechnungsgrundlage der Durchmesser des bodenabgesägten Baumstubbens) oder Anzahl der ausgebaggerten Stubben, gestaffelt nach Durchmesser des Wurzeltellers. Bei elliptisch geformten Stubben/Wurzeltellern ergibt sich der Durchmesser aus der Addition der kürzesten und der längsten Strecke, dividiert durch "2". Der gemessene Stubbendurchmesser wird mit dem Faktor "1,6" multipliziert, um die tatsächliche Fräseleistung des unterirdischen Wurzelbereiches und die eventuelle Erhöhung des Stubbendurchmessers an der Schnittstelle abzubilden. Die Messung wird vor Beginn der Arbeiten durchgeführt, und alle dabei festgestellten Abweichungen von den im Rahmen der Ausschreibung mitgeteilten Daten sind der städtischen Bauleitung mitzuteilen.

Auf den Einsatz eines Stockbohrers und einer Wurzelfräse ist möglichst zu verzichten. Der Einsatz einer Wurzelratte hat sich als optimal erwiesen und sollte beim Entfernen der Wurzelstubben Verwendung finden.

Durch den Bohrer werden die Innenflächen glatt geschmiert, so dass Ringelwuchs gefördert wird (Bild 1). Durch sein festes Maß ist der Einsatz des Bohrers unflexibel, besonders bei sehr dicken Stämmen (ab ca. 80 cm Stammdurchmesser). Die so verbliebenen Alt-Stammreste im Boden führen zu erhöhtem Stammaustrieb (Bild 2 und 3).

Durch den Einsatz der Stubbenfräse bleibt ein großer Teil der Wurzeln intakt (Bild 4 und 5). Infolgedessen gibt es keinen oder nur sehr eingeschränkten Platz für die Entwicklung des Wurzelsystems des neu zu pflanzenden Baumes.

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

Seite 11 von 47

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 12 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



Quelle: Stadt Essen

01.01.05.3030	Baumstubben durch ausfräsen vollständig entfernen (cm-Angabe umfasst mehrere Exemplare verschiedener Standorte). <b>Frästiefe:</b> bis 20 cm	22.067,000	cm
01.01.05.3040	Kompletten Baumstubben mit (hochstehendem) Wurzelteller ausbaggern, laden und entsorgen. <b>Durchmesser des Wurzeltellers:</b> bis 100 cm.	1,000	St
01.01.05.3050	Kompletten Baumstubben mit (hochstehendem) Wurzelteller ausbaggern, laden und entsorgen. <b>Durchmesser des Wurzeltellers:</b> über 100 bis 150 cm.	1,000	St



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 13 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.01.05.3060) ...

01.01.05.3060 Kompletten Baumstubben mit (hochstehendem) Wurzelteller ausbaggern, laden und entsorgen.

**Durchmesser des Wurzeltellers:** über 150 bis 200 cm.

2,000

St

01.01.06

#### Baumfällarbeiten

##### **Bäume fällen ohne Roden der Wurzelstöcke**

Anmerkung

Der Fällschnitt muss so oberflächennah wie möglich angesetzt werden, wenn in den Leistungspositionen oder der Vorbemerkung nichts anderes gefordert wird.

Das anfallende Stamm- und Astholz wird Eigentum des AN und ist arbeitstäglich abzufahren, wenn nichts anderes im Leistungsverzeichnis gefordert wird.

Vorhalten von Arbeits- und Transportgeräten sowie

Gestellung von Arbeitskräften. Schutz- und

Sicherheitsmaßnahmen nach den Unfallverhütungs- und den ordnungsbehördlichen Vorschriften treffen. Dieses sind Nebenleistungen ohne gesonderte Vergütung.

Gemessen wird der Stammdurchmesser in 1 Meter Höhe über Boden- bzw. Planumhöhe. Das Aufmaß erfolgt vor Arbeitsbeginn nach Stückzahl.

Bei Reststämmen wird der Stammdurchmesser an der vorhandenen Schnittstelle gemessen.

##### **Für mit Rußrindenkrankheit befallene Bäume gilt:**

Alle befallenen Bäume sind komplett zu entfernen.

Diese sind vor Ort mit der Kennzeichnung R/X/laufende

Nummer in Magentarot markiert und werden dem

Auftragnehmer durch die Bauleitung gesondert gemeldet.

Siehe hierzu Abarbeitungsliste.

Eine Bürgerinformation bezüglich der Arbeiten und damit

verbundenen Verhaltensweisen (geschlossene Fenster)

erfolgt über die Bauüberwachung des Auftraggebers.

Es wird zum Schutz des eingesetzten Baumpflegepersonals

vorgegeben, Einweg-Schutzanzüge (gegen Stäube) und

Partikel-Atemmasken der Schutzklasse P3 mit

Ausatemventil zu tragen. Die zusätzlich notwendige PSA

ist durch den Auftragnehmer zu stellen und in die

Einzelpreise einzukalkulieren.

Die Bäume sind abschnittsweise zu fällen, das

Schnittgut ist ohne vorheriges Häckseln in Container

oder Transportfahrzeuge mit Abdeckung zu laden.

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 14 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

01.01.06.1230	Reststamm fällen, Stammdurchmesser 31-50 cm. <b>Höhe:</b> ca.80 cm
	2,000 St
01.01.06.1240	Reststamm fällen, Stammdurchmesser 51-70 cm. <b>Höhe:</b> ca. 80 cm
	1,000 St
01.01.06.1250	Reststamm fällen, Stammdurchmesser 71-90 cm. <b>Höhe:</b> ca. 80 cm
	4,000 St
01.01.06.1260	Reststamm fällen, Stammdurchmesser 91-110 cm. <b>Höhe:</b> ca. 80 cm
	3,000 St
01.01.06.1290	Reststamm fällen, Stammdurchmesser 151-200 cm. <b>Höhe:</b> ca. 80 cm
	2,000 St
01.01.06.1300	Reststamm fällen, Stammdurchmesser 201-250 cm. <b>Höhe:</b> ca. 80 cm
	1,000 St



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 15 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

01.09

#### Pflege

01.09.02

#### Baumschnitt-Kronenschnitt

##### Baumschnitt-Kronenschnitt

###### Anmerkung

Alle Schnittarbeiten sind entsprechend den Anforderungen der ZTV Baum 2017 durchzuführen. Insbesondere wird auf die Begriffsbestimmungen des Abs. 1.2 verwiesen. Die Ausführungshinweise des Abs. 3.1 sind zu beachten.

Bei Arbeiten in Seilklettertechnik müssen grundsätzlich zwei in Seilklettertechnik ausgebildete Mitarbeiter vor Ort sein, damit sowohl das Klettern als auch das nach den Vorgaben der Berufsgenossenschaft vorgeschriebene Sichern des Kletterers gewährleistet ist.

Die Schadbeurteilung sowie die Schnittmaßnahmen müssen durch geschultes Personal erfolgen. Es ist die Fachkunde in der Schadbildbeurteilung durch eine FLL-Zertifizierung als Baumkontrolleur (oder höher-/gleichwertig) nachzuweisen.

Die Fachkunde für durchzuführende Schnittmaßnahmen ist durch den Nachweis der Zertifizierung als European Treeworker (ETW) bzw. höher-/gleichwertig nachzuweisen.

Die Kontrolle von vorhandenen Kronensicherungen gehört mit zur Leistung und wird nicht gesondert vergütet.

Das Befahren des unbefestigten, durchwurzelbaren Raumes ist zu unterlassen. Es sind Sonderarbeitsverfahren anzuwenden.

(Durchwurzelbarer Raum = Kronentraufe + 2 m)

###### Hinweis:

Bei den Mengenangaben zum Entfernen von Starkästen über 10 cm Durchmesser am Astansatz ("Einkürzen von Kronenteilen") handelt es sich um Schätzungen. Abgerechnet werden die tatsächlich entfernten Äste nach gemeinsamem Aufmaß mit Vertretern des Auftragnehmers und Auftraggebers.

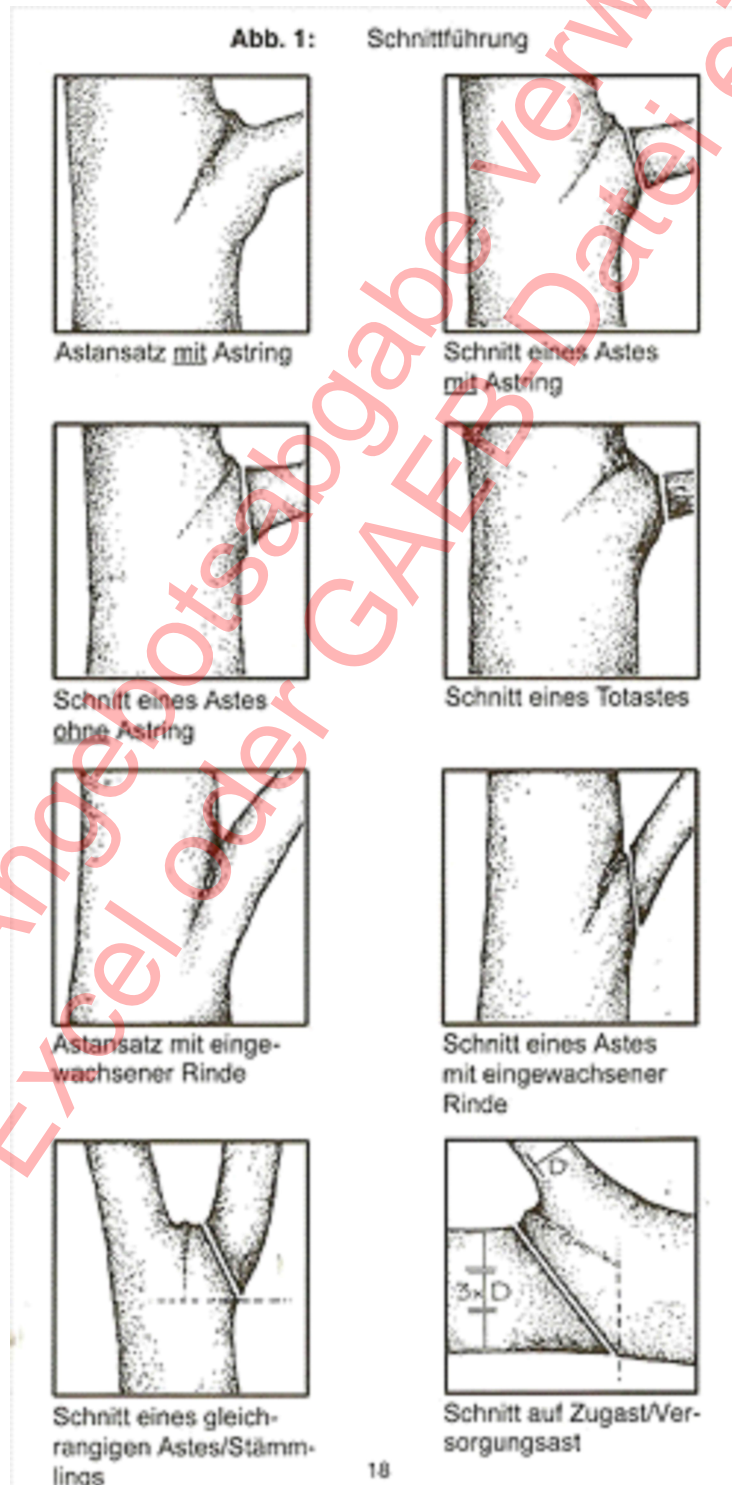
Schnittführung nach ZTV Baum:

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 16 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 17 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Stammpflege****Anmerkung**

Es sind sämtliche Stamm- und Stockaustriebe von den oberirdischen Wurzelanläufen bis zum Kronenansatz, bzw. bei Bäumen mit sehr hohen Kronenansätzen, Stock- und Stammaustriebe bis zu einer Höhe von 5 m fachgerecht vom Boden aus zu entfernen. Stamm- und Stockaustriebe sind unabhängig von der Baumart grundsätzlich an der Basis mit glattem, flachem Schnitt im Triebdurchmesser zu entfernen. Die Beschneidung erfolgt ausschließlich mit geschärftem Baumpflegewerkzeug. Hierfür kommen Rosenschere (z.B. mit pneumatischer Unterstützung), Baumhandsäge, Astschere, Stangensäge und Motorheckenschere mit und/oder ohne Teleskop in Frage. Insbesondere bei der Bearbeitung mit der Motorheckenschere, ist darauf zu achten, dass die Schnitte dem zuvor beschriebenen Schnittbild entsprechen und i.d.R. mit einer Rosenschere nachgearbeitet werden müssen.

Das Schnittgut geht ins Eigentum der AN über und ist abzufahren.

Verursachte Verschmutzungen an den benutzten Straßen, Gehsteigen und Zufahrten sind sofort zu entfernen.

Durch den naturbedingten zweiten Wachstumsschub innerhalb einer Vegetationsperiode (Prolepsis) mit dem allgemein um den 24.06 eines jeden Jahres zu rechnen ist, wird ein erneutes (zweites) Schneiden in besonders sensiblen Straßenzügen (an Straßen mit Kindertagesstätten oder Grundschulen o.ä.) erforderlich.

Diese Position wird nachstehend zu dem jeweiligen Durchgang mit Nachschnitt bezeichnet. Dieser erfolgt zwischen dem 01.08. und 15.12. eines Jahres.

Erschwernisse durch Hanglage, Straßenverkehr, Freileitungen, Zäune oder durch andere Hindernisse werden nicht gesondert vergütet.

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 18 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 01.09.02.5010) ...

01.09.02.5010 Baum von Stamm-/Wurzelaustrieben befreien (z. B. Acer, Tilia, Corylus, Pterocarya o. a.), d. h. sämtliche Stammaustriebe zwischen Wurzelhals und Kronenansatz und Wurzelschößlinge an der Basis einzeln entfernen.

30,000

St

02 **Teillos 2-Amt für Straßen und Verkehr**

02.01 **Baustellenvorbereitung**

02.01.01 **Baustelleneinrichtung**

#### **Arbeitsstellensicherung**

#### **Einhaltung verkehrsrechtlicher Anordnungen gemäß § 45 Abs. 6 der Straßenverkehrsordnung**

Anmerkung

Vor der Durchführung von Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, sind gemäß § 45 Abs. 6 der Straßenverkehrsordnung von der zuständigen Behörde verkehrsrechtliche Anordnungen über die Absperrung und Kennzeichnung der einzelnen Arbeitsstellen einzuholen. Hierbei ist zu beachten, dass in der Regel zur Vorbereitung der verkehrsrechtlichen Genehmigungen im Vorfeld ein Ortstermin mit einem Vertreter der genehmigenden Ordnungsbehörde stattfinden muss, um den jeweiligen Begebenheiten wie Anzahl der Fahrstreifen, eventuell vorhandener Parkstreifen, Bürgersteigbreite, etc. Rechnung tragen zu können. Bei der fachgerechten Erstellung des prüffähigen Beschilderungsplanes auf Basis von detaillierten Grundkarten (diese können bei Bedarf beim Amt für Geoinformation und Kataster der Stadt Essen erworben oder kostenlos über das Geodatenportal des Landes NRW ([www.geoportal.nrw](http://www.geoportal.nrw)) bezogen werden) sind darüber hinaus u.a. die Unfallverhütungsvorschriften, die Bestimmungen der Berufsgenossenschaften, sowie das Straßenverkehrsrecht zu beachten.

Aufgrund der örtlichen und zeitlichen Gegebenheiten sind die Einrichtungen und Sicherungen der Baustellen von höchster Priorität. Den rechtlich normierten Vorgaben des Amtes für Straßen und Verkehr ist in vollem Umfang und ohne Abweichungen Folge zu leisten.

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 19 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Dabei sind folgende Verordnungen bzw. Richtlinien anzuwenden:

- Straßenverkehrsordnung (STVO)
- Richtlinien für die Sicherung von Arbeitstätten an Straßen (RSA) in der jeweils neuesten gültigen Fassung
- Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen und Richtlinien für Sicherungsarbeiten an Arbeitsstellen an Straßen (ZTV-SA 97)
- Richtlinien für die Markierung von Straßen (RMS)
- Technische Lieferbedingungen (TL) des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur (BMVI) für das eingesetzte Material
- Sämtliche Verkehrszeichen usw. müssen gem. DIN 67520 voll reflektierend sein und das RAL-Gütezeichen der Güteschutzgemeinschaft Verkehrszeichen tragen, die zu verwendende Schriftart muss der DIN 1451 entsprechen
- MVAS geschultes Personal als Voraussetzung

Sofern dem Auftragnehmer kein MVAS-geschultes Personal zur Verfügung steht und/oder die Anforderungen der genannten Vorschriften nicht selbst geleistet werden können, ist ein geeignetes Verkehrssicherungsunternehmen durch den Auftragnehmer mit o.g. Aufgaben zu beauftragen. Entstehende Kosten durch Einrichtungen und Sicherungen der Baustellen sowie der organisatorische Aufwand sind in den Angebotspreis der nachfolgenden Pauschalposition über die Sicherung der Baustelle(n) mit einzukalkulieren.

Alle notwendigen Maßnahmen, Materialgestellungen und Zeitaufwendungen zur Vorbereitung von Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, sind selbstständig vom Auftragnehmer vorzunehmen und in der Angebotserstellung zu berücksichtigen. Dies umfasst u.a.

- die Vorsichtung von Bäumen, Flächen und Arbeitsbereichen
- ggf. die Durchführung von Ortsterminen, die in der Regel bei Straßen mit besonderem Koordinierungsbedarf („KOST“-Straßen) erforderlich sind
- das Einholen von Genehmigungen (verkehrsrechtliche Anordnungen)
- die ordnungsgemäße Sicherung der Baustellen
- Absprachen mit weiteren Ordnungsbehörden (z.B. Ordnungsamt)

Für die Aufwandseinschätzung und Genehmigungseinholung wichtige Gegebenheiten werden mit beiliegendem

**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 20 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

## POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Objektkatalog dargestellt, der neben der Liste aller Einzelbaumstandorte (z.B. bei Baumpflanzarbeiten im Straßenraum) mit wichtigen Einzeldaten auch deren exakte Verortung sowie weitere Infrastrukturangaben (ÖPNV, Lichtzeichenanlagen, Stadtteilgrenzen,...) im Stadtgebiet auf Basis des Stadtplanes (1:20.000) und der Stadtgrundkarte (1:2.000) wiedergibt.

Einige Besonderheiten in der Übersicht:

Baumstandorte	Anzahl			gesamt
	LOS 1	LOS 2	LOS 3	
in KOST-Straßen	7	5	5	17
in Nebenstraßen	8	15	5	28
Abstand < 35m zu Lichtzeichenanlagen	0	0	0	0
im Bereich von Oberleitungen	0	0	0	0

Die Aufwendungen unterscheiden sich z.B. für:

1. Arbeitsstellen an/auf verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), im unmittelbaren Bereich (35 m) von Lichtzeichenanlagen, Querungshilfen, Bushaltestellen, Straßeneinmündungen oder in unübersichtlichen Kurvenbereichen, wo der entgegenkommende Verkehr nicht eingesehen werden kann
2. Arbeitsstellen außerhalb von verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), außerhalb der unmittelbaren Bereiche zu 1. und bei übersichtlicher Verkehrssituation.

Bei Arbeitsstellen zu 1. sind rechtzeitig vor der beabsichtigten Maßnahme (im Regelfall 4-5 Wochen vorher) **verkehrsrechtliche Anordnungen** zu beantragen. Bereits vor der Beantragung ist eine Kontaktaufnahme mit der Straßenverkehrsbehörde-Fachbereich 66-5/Baustellenmanagement zur Vereinbarung eines Ortstermins zu empfehlen (aktuelles Telefonverzeichnis siehe Anlage).

Bei Arbeiten außerhalb von verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), in einer Entfernung von mindestens 35 m zu stationären Lichtzeichenanlagen, muss ein Zeitrahmen von etwa 3 Wochen vor Arbeitsbeginn zur Erlangung der verkehrsrechtlichen Anordnung eingeplant werden. Für diese Straßen kann mit entsprechendem Eignungsnachweis bei der Straßenverkehrsbehörde eine



**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 21 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Jahresgenehmigung zur Durchführung eines vereinfachten Genehmigungsverfahrens beantragt werden. Sofern eine Jahresgenehmigung der Straßenverkehrsbehörde vorliegt, werden von dort für verschiedene einfachere Verkehrssituationen Regelbeschilderungspläne zur Verfügung gestellt. Die Jahresgenehmigung berücksichtigt auch nachfolgende Pflegegänge (z.B. Bewässerungseinsätze). Im Rahmen des v.g. vereinfachten Genehmigungsverfahrens sind vor der Durchführung der eigentlichen Arbeiten die jeweiligen Arbeitsstellen anzumelden (mind. 5 Arbeitstage vorher per Fax). Neben den Angaben zu der ausführenden Firma und des verantwortlichen Bauleiters müssen die Anmeldungen Angaben zur Arbeitsstelle und zum Arbeitsstellenbereich, zum Beginn und der voraussichtlichen Dauer sowie des anzuwendenden Regelplans beinhalten. Mit der Einrichtung der Arbeitsstelle und den Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, darf grundsätzlich erst dann begonnen werden, wenn die Anmeldung zuvor ausdrücklich durch die Behörde genehmigt wurde. Die verkehrsrechtliche Anordnung als behördlich dokumentiertes Ergebnis des Genehmigungsverfahrens beinhaltet stets den individuellen oder bei vereinfachten Verfahren den jeweiligen Regelbeschilderungsplan.

Die Gebühren der verkehrsrechtlichen Anordnung sind in Abhängigkeit von Qualität und Antragsfristen gestaffelt.

**Arbeiten auf Hauptverkehrsstraßen:**

Der Auftragnehmer hat bei Arbeiten auf einer Hauptverkehrsstraße die Koordinierungsstelle für Straßenbaumaßnahmen (KOST) im Amt für Straßen und Verkehr (Fachbereich 66) zu beteiligen.

Alle Informationen über Verkehrsbeeinträchtigungen sind an die KOST weiterzuleiten. Die KOST ist zu Verkehrsterminen einzuladen.

Baubeginn und Bauende sind mit einem Vorlauf von zwei Werktagen der KOST mitzuteilen.

KOST Tel.: 0201/8866-530, -531, -535

KOST Fax: 0201/8866-529, -539

**Arbeiten mit oder an Lichtsignalanlagen:**

Der Auftragnehmer hat bei Arbeiten an oder im Bereich von stationären Lichtsignalanlagen das Amt für Straßen und Verkehr (Abt. 66-2-2) zu beteiligen und zu den

**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 22 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

entsprechenden Ortsterminen einzuladen.  
Abt. 66-2-2 Tel.: 0201/8866-230, -232, -233, -234,  
-235, -236  
Abt. 66-2-2 Fax: 0201/8866-231

- 02.01.01.1010 Die Sicherheitsvorschriften der Berufsgenossenschaften sind zu beachten. Die Baustellen sind nach den "Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA)" abzusichern. Hierfür notwendige Vorrichtungen (z.B. Absperrungen, Schutzgerüste, Warnleuchten, Blenden, Schilder, fahrbare, beleuchtete Absperrtafeln,...) sind vom AN zu stellen, vorzuhalten und nach Abschluss der Arbeiten zu beseitigen.  
In dieser Pauschalposition wird der Gesamtaufwand des Auftragnehmers für das Liefern, Aufstellen, Vorhalten und Umsetzen sämtlicher Beschilderungen nach den Vorgaben der Beschilderungspläne der verkehrsrechtlichen Anordnungen aller Baustellen (für die Gesamtheit aller genehmigten Bauabschnitte) innerhalb der Ausschreibung bzw. für das vorliegende Los einmalig vergütet.

psch

- 02.01.01.1020 Der organisatorische Aufwand des Auftragnehmers zum Erlangen der verkehrsrechtlichen Anordnung wird durch den Einheitspreis dieser Position abgegolten. Dazu ist der Nachweis der eingeholten Genehmigungen erforderlich und muss mit der Rechnungsstellung beigelegt werden. Erhöhte Aufwendungen aufgrund der Nichteinhaltung des geforderten Zeitplans können nicht vergütet werden. Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass eventuell für jede Einzelgenehmigung ein Ortstermin mit der Verkehrsbehörde erforderlich ist.

20,000

St

EVENTUALPOSITION  
OHNE GP

- 02.01.01.1030 Für die verkehrsrechtlichen Anordnungen der Tagesbaustellen werden Gebühren

**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 23 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.01.01.1030) ...

erhoben. Diese Gebühren müssen zunächst vom Auftragnehmer vorfinanziert werden. Gegen Vorlage der Rechnung des Amtes für Straßen und Verkehr, werden dem Auftragnehmer diese Gebühren 1:1 im Zuge der Abschlagszahlungen erstattet. Die Abrechnung erfolgt über diese Leistungsposition, die bei der Angebotswertung jedoch nicht berücksichtigt wird. Es werden nur Gebühren für tatsächlich ausgeführte verkehrsrechtliche Anordnungen erstattet. Bei dem vorgegebenen Wert handelt es sich um einen geschätzten Mittelwert.

20,000 St

**Baustelleneinrichtung/Vorarbeiten**

02.01.01.2040 Im Zuge von Baumpflanz- und Stubben-Fräsarbeiten kann es sein, dass an manchen Standorten noch ein Baum oder Reststamm vorhanden ist, der noch nicht entfernt wurde. Damit die eingesetzten Kolonnen des Auftragnehmers diese Standorte nicht vergebens anfahren, ist vor Beginn der eigentlichen Arbeiten eine Vorerkundung aller Standorte seitens des Auftragnehmers durchzuführen. Die dadurch erlangten Erkenntnisse sind schriftlich zu dokumentieren, und die dadurch resultierende Bearbeitungsreihenfolge der einzelnen Standorte ist dem Auftraggeber mitzuteilen bzw. mit diesem abzusprechen.

**Anzahl der Standorte:** 79 Stück

psch

02.01.05

**Rodungsarbeiten****Baumstubben entfernen**

Anmerkung

Baumstubben jeglicher Art an unterschiedlichen Standorten vollständig entfernen, d.h. oberirdische Teile (inkl. evtl. vorhandener Stockausschläge) ab- und unterirdische Teile mit geeignetem Gerät ausfräsen oder ausbaggern. Fräsgut oder ausgebaggerten Stubben laden und zur Deponie transportieren.

**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 24 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Entstandene Löcher mit humosem Oberboden gemäß DIN 18915 Vegetationstechnik im Landschaftsbau-Bodenarbeiten bis Planumhöhe verfüllen und lagenweise verdichten, wenn nichts anderes in den speziellen Anmerkungen zum Bauvorhaben gefordert wird. Abgerechnet wird nach cm Gesamtfräseleistung verteilt auf mehrere Stubben an verschiedenen Standorten (hierbei ist die Berechnungsgrundlage der Durchmesser des bodenabgesägten Baumstubbens) oder Anzahl der ausgebaggerten Stubben, gestaffelt nach Durchmesser des Wurzeltellers. Bei elliptisch geformten Stubben/Wurzeltellern ergibt sich der Durchmesser aus der Addition der kürzesten und der längsten Strecke, dividiert durch "2". Der gemessene Stubbendurchmesser wird mit dem Faktor "1,6" multipliziert, um die tatsächliche Fräseleistung des unterirdischen Wurzelbereiches und die eventuelle Erhöhung des Stubbendurchmessers an der Schnittstelle abzubilden. Die Messung wird vor Beginn der Arbeiten durchgeführt, und alle dabei festgestellten Abweichungen von den im Rahmen der Ausschreibung mitgeteilten Daten sind der städtischen Bauleitung mitzuteilen.

Auf den Einsatz eines Stockbohrers und einer Wurzelfräse ist möglichst zu verzichten. Der Einsatz einer Wurzelratte hat sich als optimal erwiesen und sollte beim Entfernen der Wurzelstubben Verwendung finden.

Durch den Bohrer werden die Innenflächen glatt geschmiert, so dass Ringelwuchs gefördert wird (Bild 1). Durch sein festes Maß ist der Einsatz des Bohrers unflexibel, besonders bei sehr dicken Stämmen (ab ca. 80 cm Stammdurchmesser). Die so verbliebenen Alt-Stammreste im Boden führen zu erhöhtem Stammaustrieb (Bild 2 und 3).

Durch den Einsatz der Stubbenfräse bleibt ein großer Teil der Wurzeln intakt (Bild 4 und 5). Infolgedessen gibt es keinen oder nur sehr eingeschränkten Platz für die Entwicklung des Wurzelsystems des neu zu pflanzenden Baumes.

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

Seite 25 von 47

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS





## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 26 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

## POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



02.01.05.3030	Baumstubben durch ausfräsen vollständig entfernen (cm-Angabe umfasst mehrere Exemplare verschiedener Standorte). <b>Frästiefe:</b> bis 20 cm	5.040,000	cm
02.01.05.3040	Kompletten Baumstubben mit (hochstehendem) Wurzelteller ausbaggern, laden und entsorgen. <b>Durchmesser des Wurzeltellers:</b> bis 100 cm.	2,000	St
02.01.05.3060	Kompletten Baumstubben mit (hochstehendem) Wurzelteller ausbaggern, laden und entsorgen. <b>Durchmesser des Wurzeltellers:</b> über 150 bis 200 cm.	2,000	St



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 27 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

02.01.06

#### Baumfällarbeiten

##### **Bäume fällen ohne Roden der Wurzelstöcke**

Anmerkung

Der Fällschnitt muss so oberflächennah wie möglich angesetzt werden, wenn in den Leistungspositionen oder der Vorbemerkung nichts anderes gefordert wird.

Das anfallende Stamm- und Astholz wird Eigentum des AN und ist arbeitstäglich abzufahren, wenn nichts anderes im Leistungsverzeichnis gefordert wird.

Vorhalten von Arbeits- und Transportgeräten sowie

Gestellung von Arbeitskräften, Schutz- und

Sicherheitsmaßnahmen nach den Unfallverhütungs- und den ordnungsbehördlichen Vorschriften treffen. Dieses sind Nebenleistungen ohne gesonderte Vergütung.

Gemessen wird der Stammdurchmesser in 1 Meter Höhe über Boden- bzw. Planumhöhe. Das Aufmaß erfolgt vor Arbeitsbeginn nach Stückzahl.

Bei Reststämmen wird der Stammdurchmesser an der vorhandenen Schnittstelle gemessen.

##### **Für mit Rußrindenkrankheit befallene Bäume gilt:**

Alle befallenen Bäume sind komplett zu entfernen.

Diese sind vor Ort mit der Kennzeichnung R/X/laufende Nummer in Magentarot markiert und werden dem Auftragnehmer durch die Bauleitung gesondert gemeldet. Siehe hierzu Abarbeitungsliste.

Eine Bürgerinformation bezüglich der Arbeiten und damit verbundenen Verhaltensweisen (geschlossene Fenster) erfolgt über die Bauüberwachung des Auftraggebers.

Es wird zum Schutz des eingesetzten Baumpflegepersonals vorgegeben, Einweg-Schutzanzüge (gegen Stäube) und Partikel-Atemmasken der Schutzklasse P3 mit Ausatemventil zu tragen. Die zusätzlich notwendige PSA ist durch den Auftragnehmer zu stellen und in die Einzelpreise einzukalkulieren.

Die Bäume sind abschnittsweise zu fällen, das Schnittgut ist ohne vorheriges Häckseln in Container oder Transportfahrzeuge mit Abdeckung zu laden.

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 28 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.01.06.1250) ...

02.01.06.1250 Reststamm fällen, Stammdurchmesser 71-90 cm.  
**Höhe:** ca. 80 cm

1,000 St

02.01.06.1260 Reststamm fällen, Stammdurchmesser  
91-110 cm.  
**Höhe:** ca. 80 cm

1,000 St

02.01.06.1290 Reststamm fällen, Stammdurchmesser  
151-200 cm.  
**Höhe:** ca. 80 cm

1,000 St

02.09 **Pflege**

02.09.02 **Baumschnitt-Kronenschnitt**

#### **Baumschnitt-Kronenschnitt**

Anmerkung

Alle Schnitarbeiten sind entsprechend den Anforderungen der ZTV Baum 2017 durchzuführen. Insbesondere wird auf die Begriffsbestimmungen des Abs. 1.2 verwiesen. Die Ausführungshinweise des Abs. 3.1 sind zu beachten.

Bei Arbeiten in Seilklettertechnik müssen grundsätzlich zwei in Seilklettertechnik ausgebildete Mitarbeiter vor Ort sein, damit sowohl das Klettern als auch das nach den Vorgaben der Berufsgenossenschaft vorgeschriebene Sichern des Kletterers gewährleistet ist.

Die Schadbeurteilung sowie die Schnittmaßnahmen müssen durch geschultes Personal erfolgen. Es ist die Fachkunde in der Schadbildbeurteilung durch eine FLL-Zertifizierung als Baumkontrolleur (oder höher-/gleichwertig) nachzuweisen.

Die Fachkunde für durchzuführende Schnittmaßnahmen ist

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 29 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

durch den Nachweis der Zertifizierung als European Treeworker (ETW) bzw. höher-/gleichwertig nachzuweisen.

Die Kontrolle von vorhandenen Kronensicherungen gehört mit zur Leistung und wird nicht gesondert vergütet.

Das Befahren des unbefestigten, durchwurzelbaren Raumes ist zu unterlassen. Es sind Sonderarbeitsverfahren anzuwenden.

(Durchwurzelbarer Raum = Kronentraufe + 2 m)

Hinweis:

Bei den Mengenangaben zum Entfernen von Starkästen über 10 cm Durchmesser am Astansatz ("Einkürzen von Kronenteilen") handelt es sich um Schätzungen.

Abgerechnet werden die tatsächlich entfernten Äste nach gemeinsamem Aufmaß mit Vertretern des Auftragnehmers und Auftraggebers.

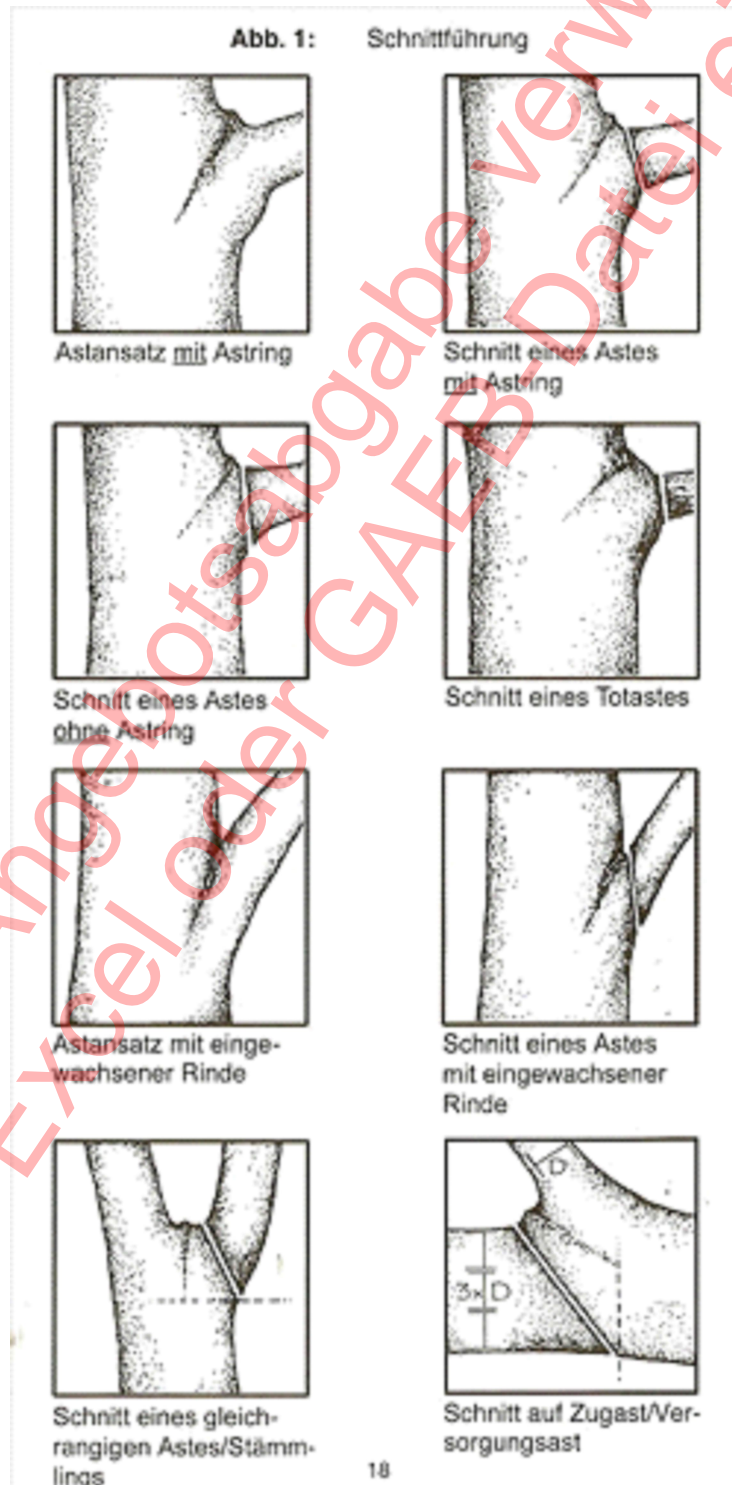
Schnittführung nach ZTV Baum:

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

Seite 30 von 47

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 31 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Stammpflege****Anmerkung**

Es sind sämtliche Stamm- und Stockaustriebe von den oberirdischen Wurzelanläufen bis zum Kronenansatz, bzw. bei Bäumen mit sehr hohen Kronenansätzen, Stock- und Stammaustriebe bis zu einer Höhe von 5 m fachgerecht vom Boden aus zu entfernen. Stamm- und Stockaustriebe sind unabhängig von der Baumart grundsätzlich an der Basis mit glattem, flachem Schnitt im Triebdurchmesser zu entfernen. Die Beschneidung erfolgt ausschließlich mit geschärftem Baumpflegewerkzeug. Hierfür kommen Rosenschere (z.B. mit pneumatischer Unterstützung), Baumhandsäge, Astschere, Stangensäge und Motorheckenschere mit und/oder ohne Teleskop in Frage. Insbesondere bei der Bearbeitung mit der Motorheckenschere, ist darauf zu achten, dass die Schnitte dem zuvor beschriebenen Schnittbild entsprechen und i.d.R. mit einer Rosenschere nachgearbeitet werden müssen.

Das Schnittgut geht ins Eigentum der AN über und ist abzufahren.

Verursachte Verschmutzungen an den benutzten Straßen, Gehsteigen und Zufahrten sind sofort zu entfernen.

Durch den naturbedingten zweiten Wachstumsschub innerhalb einer Vegetationsperiode (Prolepsis) mit dem allgemein um den 24.06 eines jeden Jahres zu rechnen ist, wird ein erneutes (zweites) Schneiden in besonders sensiblen Straßenzügen (an Straßen mit Kindertagesstätten oder Grundschulen o.ä.) erforderlich.

Diese Position wird nachstehend zu dem jeweiligen Durchgang mit Nachschnitt bezeichnet. Dieser erfolgt zwischen dem 01.08. und 15.12. eines Jahres.

Erschwernisse durch Hanglage, Straßenverkehr, Freileitungen, Zäune oder durch andere Hindernisse werden nicht gesondert vergütet.

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 32 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 02.09.02.5010) ...

02.09.02.5010 Baum von Stamm-/Wurzelaustrieben befreien (z. B. Acer, Tilia, Corylus, Pterocarya o. a.), d. h. sämtliche Stammaustriebe zwischen Wurzelhals und Kronenansatz und Wurzelschößlinge an der Basis einzeln entfernen.

10,000 St

02.12 **Absperrung und Verkehrslenkung**

02.12.05 **Bereitstellung mobiler Lichtsignalanlagen**

#### **Bereitstellung mobiler Lichtsignalanlage**

Anmerkung

Der Aufbau hat bis spätestens 7.00 Uhr am Tag der Baumaßnahme zu erfolgen, inkl. Vorhaltung für bis zu 5 Kalendertage. Abgerechnet wird nach Anzahl der eingesetzten Tage.

Die Bedienung erfolgt durch den Auftragnehmer. Transportkosten sowie An- und Abfahrtszeiten werden nicht gesondert vergütet und müssen auf die Einheitspreise umgelegt werden.

Anfallende Stromkosten für den Betrieb der Anlage werden ebenfalls nicht gesondert vergütet und müssen ebenso in die Einheitspreise eingerechnet werden.

Das Gestellen von Pylonen zur Absicherung des Baustellenbereichs gehört mit zur Leistung und wird nicht gesondert vergütet.

02.12.05.1020 Bereitstellung, Transport, Auf- und Abbau einer transportablen Lichtsignalanlage, bestehend aus 2 "Ampeln" Typ A, B oder C nach RSA 95, für Einbahnwechselverkehr.

5,000 d

03 **Teillos 3-Amt für Immobilienwirtschaft**

03.01 **Baustellenvorbereitung**

03.01.01 **Baustelleneinrichtung**



**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 33 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.01) ...

**Arbeitsstellensicherung****Einholung verkehrsrechtlicher Anordnungen gemäß § 45****Abs. 6 der Straßenverkehrsordnung**

## Anmerkung

Vor der Durchführung von Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, sind gemäß § 45 Abs. 6 der Straßenverkehrsordnung von der zuständigen Behörde verkehrsrechtliche Anordnungen über die Absperrung und Kennzeichnung der einzelnen Arbeitsstellen einzuholen. Hierbei ist zu beachten, dass in der Regel zur Vorbereitung der verkehrsrechtlichen Genehmigungen im Vorfeld ein Ortstermin mit einem Vertreter der genehmigenden Ordnungsbehörde stattfinden muss, um den jeweiligen Begebenheiten wie Anzahl der Fahrstreifen, eventuell vorhandener Parkstreifen, Bürgersteigbreite, etc. Rechnung tragen zu können. Bei der fachgerechten Erstellung des prüffähigen Beschilderungsplanes auf Basis von detaillierten Grundkarten (diese können bei Bedarf beim Amt für Geoinformation und Kataster der Stadt Essen erworben oder kostenlos über das Geodatenportal des Landes NRW ([www.geoportal.nrw](http://www.geoportal.nrw)) bezogen werden) sind darüber hinaus u.a. die Unfallverhütungsvorschriften, die Bestimmungen der Berufsgenossenschaften, sowie das Straßenverkehrsrecht zu beachten.

Aufgrund der örtlichen und zeitlichen Gegebenheiten sind die Einrichtungen und Sicherungen der Baustellen von höchster Priorität. Den rechtlich normierten Vorgaben des Amtes für Straßen und Verkehr ist in vollem Umfang und ohne Abweichungen Folge zu leisten. Dabei sind folgende Verordnungen bzw. Richtlinien anzuwenden:

- Straßenverkehrsordnung (STVO)
- Richtlinien für die Sicherung von Arbeitstätten an Straßen (RSA) in der jeweils neuesten gültigen Fassung
- Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen und Richtlinien für Sicherungsarbeiten an Arbeitsstellen an Straßen (ZTV-SA 97)
- Richtlinien für die Markierung von Straßen (RMS)
- Technische Lieferbedingungen (TL) des Bundesministeriums für Verkehr und digitale Infrastruktur (BMVI) für das eingesetzte Material
- Sämtliche Verkehrszeichen usw. müssen gem. DIN 67520 voll reflektierend sein und das RAL-Gütezeichen der Güteschutzgemeinschaft Verkehrszeichen tragen, die zu

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 34 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

verwendende Schriftart muss der DIN 1451 entsprechen  
-MVAS geschultes Personal als Voraussetzung

Sofern dem Auftragnehmer kein MVAS-geschultes Personal zur Verfügung steht und/oder die Anforderungen der genannten Vorschriften nicht selbst geleistet werden können, ist ein geeignetes Verkehrssicherungsunternehmen durch den Auftragnehmer mit o.g. Aufgaben zu beauftragen. Entstehende Kosten durch Einrichtungen und Sicherungen der Baustellen sowie der organisatorische Aufwand sind in den Angebotspreis der nachfolgenden Pauschalposition über die Sicherung der Baustelle(n) mit einzukalkulieren.

Alle notwendigen Maßnahmen, Materialgestellungen und Zeitaufwendungen zur Vorbereitung von Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, sind selbstständig vom Auftragnehmer vorzunehmen und in der Angebotserstellung zu berücksichtigen. Dies umfasst u.a.

- die Vorsichtung von Bäumen, Flächen und Arbeitsbereichen
- ggf. die Durchführung von Ortsterminen, die in der Regel bei Straßen mit besonderem Koordinierungsbedarf („KOST“-Straßen) erforderlich sind
- das Einholen von Genehmigungen (verkehrsrechtliche Anordnungen)
- die ordnungsgemäße Sicherung der Baustellen
- Absprachen mit weiteren Ordnungsbehörden (z.B. Ordnungsamt)

Für die Aufwandseinschätzung und Genehmigungseinholung wichtige Gegebenheiten werden mit beiliegendem Objektkatalog dargestellt, der neben der Liste aller Einzelbaumstandorte (z.B. bei Baumpflanzarbeiten im Straßenraum) mit wichtigen Einzeldaten auch deren exakte Verortung sowie weitere Infrastrukturangaben (ÖPNV, Lichtzeichenanlagen, Stadtteilgrenzen,...) im Stadtgebiet auf Basis des Stadtplanes (1:20.000) und der Stadtgrundkarte (1:2.000) wiedergibt.

Einige Besonderheiten in der Übersicht:

Baumstandorte	Anzahl			gesamt
	LOS 1	LOS 2	LOS 3	
in KOST-Straßen	7	5	5	17
in Nebenstraßen	8	15	5	28

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 35 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Abstand < 35m zu Lichtzeichenanlagen	0	0	0	0
im Bereich von Oberleitungen	0	0	0	0

Die Aufwendungen unterscheiden sich z.B. für:

1. Arbeitsstellen an/auf verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), im unmittelbaren Bereich (35 m) von Lichtzeichenanlagen, Querungshilfen, Bushaltestellen, Straßeneinmündungen oder in unübersichtlichen Kurvenbereichen, wo der entgegenkommende Verkehr nicht eingesehen werden kann
2. Arbeitsstellen außerhalb von verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), außerhalb der unmittelbaren Bereiche zu 1. und bei übersichtlicher Verkehrssituation.

Bei Arbeitsstellen zu 1. sind rechtzeitig vor der beabsichtigten Maßnahme (im Regelfall 4-5 Wochen vorher) **verkehrsrechtliche Anordnungen** zu beantragen. Bereits vor der Beantragung ist eine Kontaktaufnahme mit der Straßenverkehrsbehörde-Fachbereich 66-5/Baustellenmanagement zur Vereinbarung eines Ortstermins zu empfehlen (aktuelles Telefonverzeichnis siehe Anlage).

Bei Arbeiten außerhalb von verkehrswichtigen Essener Straßen („KOST“-Straßen), in einer Entfernung von mindestens 35 m zu stationären Lichtzeichenanlagen, muss ein Zeitrahmen von etwa 3 Wochen vor Arbeitsbeginn zur Erlangung der verkehrsrechtlichen Anordnung eingeplant werden.

Für diese Straßen kann mit entsprechendem Eignungsnachweis bei der Straßenverkehrsbehörde eine Jahresgenehmigung zur Durchführung eines vereinfachten Genehmigungsverfahrens beantragt werden. Sofern eine Jahresgenehmigung der Straßenverkehrsbehörde vorliegt, werden von dort für verschiedene einfachere Verkehrssituationen Regelbeschilderungspläne zur Verfügung gestellt. Die Jahresgenehmigung berücksichtigt auch nachfolgende Pflegegänge (z.B. Bewässerungseinsätze). Im Rahmen des v.g. vereinfachten Genehmigungsverfahrens sind vor der Durchführung der eigentlichen Arbeiten die jeweiligen Arbeitsstellen anzumelden (mind. 5 Arbeitstage vorher per Fax). Neben den Angaben zu der ausführenden Firma und des verantwortlichen Bauleiters müssen die Anmeldungen Angaben zur Arbeitsstelle und

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 36 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

zum Arbeitsstellenbereich, zum Beginn und der voraussichtlichen Dauer sowie des anzuwendenden Regelplans beinhalten. Mit der Einrichtung der Arbeitsstelle und den Arbeiten, die sich auf den Straßenverkehr auswirken, darf grundsätzlich erst dann begonnen werden, wenn die Anmeldung zuvor ausdrücklich durch die Behörde genehmigt wurde.

Die verkehrsrechtliche Anordnung als behördlich dokumentiertes Ergebnis des Genehmigungsverfahrens beinhaltet stets den individuellen oder bei vereinfachten Verfahren den jeweiligen Regelbeschilderungsplan.

Die Gebühren der verkehrsrechtlichen Anordnung sind in Abhängigkeit von Qualität und Antragsfristen gestaffelt.

#### **Arbeiten auf Hauptverkehrsstraßen:**

Der Auftragnehmer hat bei Arbeiten auf einer Hauptverkehrsstraße die Koordinierungsstelle für Straßenbaumaßnahmen (KOST) im Amt für Straßen und Verkehr (Fachbereich 66) zu beteiligen.

Alle Informationen über Verkehrsbeeinträchtigungen sind an die KOST weiterzuleiten. Die KOST ist zu Verkehrsterminen einzuladen.

Baubeginn und Bauende sind mit einem Vorlauf von zwei Werktagen der KOST mitzuteilen.

KOST Tel.: 0201/8866-530, -531, -535

KOST Fax: 0201/8866-529, -539

#### **Arbeiten mit oder an Lichtsignalanlagen:**

Der Auftragnehmer hat bei Arbeiten an oder im Bereich von stationären Lichtsignalanlagen das Amt für Straßen und Verkehr (Abt. 66-2-2) zu beteiligen und zu den entsprechenden Ortsterminen einzuladen.

Abt. 66-2-2 Tel.: 0201/8866-230, -232, -233, -234, -235, -236

Abt. 66-2-2 Fax: 0201/8866-231

**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 37 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

## POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.01.1010) ...

- 03.01.01.1010 Die Sicherheitsvorschriften der Berufsgenossenschaften sind zu beachten. Die Baustellen sind nach den "Richtlinien für die Sicherung von Arbeitsstellen an Straßen (RSA)" abzusichern. Hierfür notwendige Vorrichtungen (z.B. Absperrungen, Schutzgerüste, Warnleuchten, Blenden, Schilder, fahrbare, beleuchtete Absperrtafeln,...) sind vom AN zu stellen, vorzuhalten und nach Abschluss der Arbeiten zu beseitigen.  
In dieser Pauschalposition wird der Gesamtaufwand des Auftragnehmers für das Liefern, Aufstellen, Vorhalten und Umsetzen sämtlicher Beschilderungen nach den Vorgaben der Beschilderungspläne der verkehrsrechtlichen Anordnungen aller Baustellen (für die Gesamtheit aller genehmigten Bauabschnitte) innerhalb der Ausschreibung bzw. für das vorliegende Los einmalig vergütet.

psch

- 03.01.01.1020 Der organisatorische Aufwand des Auftragnehmers zum Erlangen der verkehrsrechtlichen Anordnung wird durch den Einheitspreis dieser Position abgegolten. Dazu ist der Nachweis der eingeholten Genehmigungen erforderlich und muss mit der Rechnungsstellung beigelegt werden. Erhöhte Aufwendungen aufgrund der Nichteinhaltung des geforderten Zeitplans können nicht vergütet werden. Es ist bei der Kalkulation zu berücksichtigen, dass eventuell für jede Einzelgenehmigung ein Ortstermin mit der Verkehrsbehörde erforderlich ist.

10,000

St

EVENTUALPOSITION  
OHNE GP

- 03.01.01.1030 Für die verkehrsrechtlichen Anordnungen der Tagesbaustellen werden Gebühren erhoben. Diese Gebühren müssen zunächst vom Auftragnehmer vorfinanziert werden. Gegen Vorlage der Rechnung des Amtes für Straßen und Verkehr, werden dem Auftragnehmer diese Gebühren 1:1 im Zuge der Abschlagszahlungen erstattet. Die Abrechnung erfolgt über diese Leistungsposition, die bei der Angebotswertung jedoch nicht berücksichtigt wird. Es werden nur Gebühren für tatsächlich ausgeführte verkehrsrechtliche Anordnungen erstattet. Bei dem vorgegebenen Wert handelt es sich um einen



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 38 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.01.1030) ...

geschätzten Mittelwert.

10,000

St

#### Baustelleneinrichtung/Vorarbeiten

03.01.01.2040

Im Zuge von Baumpflanz- und Stubben-Fräsarbeiten kann es sein, dass an manchen Standorten noch ein Baum oder Reststamm vorhanden ist, der noch nicht entfernt wurde. Damit die eingesetzten Kolonnen des Auftragnehmers diese Standorte nicht vergebens anfahren, ist vor Beginn der eigentlichen Arbeiten eine Vorerkundung aller Standorte seitens des Auftragnehmers durchzuführen. Die dadurch erlangten Erkenntnisse sind schriftlich zu dokumentieren, und die dadurch resultierende Bearbeitungsreihenfolge der einzelnen Standorte ist dem Auftraggeber mitzuteilen bzw. mit diesem abzusprechen.

**Anzahl der Standorte:** 205 Stück

psch

03.01.05

#### Rodungsarbeiten

##### Baumstubben entfernen

Anmerkung

Baumstubben jeglicher Art an unterschiedlichen Standorten vollständig entfernen, d.h. oberirdische Teile (inkl. evtl. vorhandener Stockausschläge) ab- und unterirdische Teile mit geeignetem Gerät ausfräsen oder ausbaggern. Fräsgut oder ausgebaggerten Stubben laden und zur Deponie transportieren.

Entstandene Löcher mit humosem Oberboden gemäß DIN 18915 Vegetationstechnik im Landschaftsbau-Bodenarbeiten bis Planumhöhe verfüllen und lagenweise verdichten, wenn nichts anderes in den speziellen Anmerkungen zum Bauvorhaben gefordert wird.

Abgerechnet wird nach cm Gesamtfräisleistung verteilt auf mehrere Stubben an verschiedenen Standorten (hierbei ist die Berechnungsgrundlage der Durchmesser des bodenabgesägten Baumstubbens) oder Anzahl der ausgebaggerten Stubben, gestaffelt nach Durchmesser des

**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 39 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Wurzeltellers. Bei elliptisch geformten Stubben/Wurzeltellern ergibt sich der Durchmesser aus der Addition der kürzesten und der längsten Strecke, dividiert durch "2". Der gemessene Stubbdurchmesser wird mit dem Faktor "1,6" multipliziert, um die tatsächliche Fräsleistung des unterirdischen Wurzelbereiches und die eventuelle Erhöhung des Stubbdurchmessers an der Schnittstelle abzubilden. Die Messung wird vor Beginn der Arbeiten durchgeführt, und alle dabei festgestellten Abweichungen von den im Rahmen der Ausschreibung mitgeteilten Daten sind der städtischen Bauleitung mitzuteilen.

Auf den Einsatz eines Stockbohrers und einer Wurzelfräse ist möglichst zu verzichten. Der Einsatz einer Wurzelratte hat sich als optimal erwiesen und sollte beim Entfernen der Wurzelstubben Verwendung finden.

Durch den Bohrer werden die Innenflächen glatt geschmiert, so dass Ringelwuchs gefördert wird (Bild 1). Durch sein festes Maß ist der Einsatz des Bohrers unflexibel, besonders bei sehr dicken Stämmen (ab ca. 80 cm Stammdurchmesser). Die so verbliebenen Alt-Stammreste im Boden führen zu erhöhtem Stammaustrieb (Bild 2 und 3).

Durch den Einsatz der Stubbenfräse bleibt ein großer Teil der Wurzeln intakt (Bild 4 und 5). Infolgedessen gibt es keinen oder nur sehr eingeschränkten Platz für die Entwicklung des Wurzelsystems des neu zu pflanzenden Baumes.

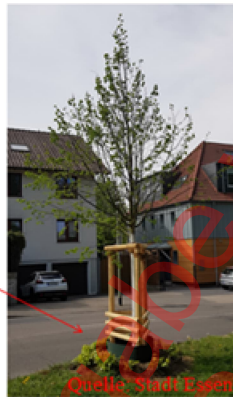


## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

Seite 40 von 47

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 41 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

03.01.05.3030	Baumstubben durch ausfräsen vollständig entfernen (cm-Angabe umfasst mehrere Exemplare verschiedener Standorte). <b>Frästiefe:</b> bis 20 cm
	11.890,000 cm
03.01.05.3040	Kompletten Baumstubben mit (hochstehendem) Wurzelteller ausbaggern, laden und entsorgen. <b>Durchmesser des Wurzeltellers:</b> bis 100 cm.
	1,000 St
03.01.05.3050	Kompletten Baumstubben mit (hochstehendem) Wurzelteller ausbaggern, laden und entsorgen. <b>Durchmesser des Wurzeltellers:</b> über 100 bis 150 cm.
	1,000 St
03.01.05.3060	Kompletten Baumstubben mit (hochstehendem) Wurzelteller ausbaggern, laden und entsorgen. <b>Durchmesser des Wurzeltellers:</b> über 150 bis 200 cm.
	2,000 St

### 03.01.06 Baumfällarbeiten

#### Bäume fällen ohne Roden der Wurzelstöcke

##### Anmerkung

Der Fällschnitt muss so oberflächennah wie möglich angesetzt werden, wenn in den Leistungspositionen oder der Vorbemerkung nichts anderes gefordert wird.

Das anfallende Stamm- und Astholz wird Eigentum des AN und ist arbeitstäglich abzufahren, wenn nichts anderes



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 42 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

## POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

im Leistungsverzeichnis gefordert wird.  
Vorhalten von Arbeits- und Transportgeräten sowie  
Gestellung von Arbeitskräften. Schutz- und  
Sicherheitsmaßnahmen nach den Unfallverhütungs- und den  
ordnungsbehördlichen Vorschriften treffen. Dieses sind  
Nebenleistungen ohne gesonderte Vergütung.  
Gemessen wird der Stammdurchmesser in 1 Meter Höhe über  
Boden- bzw. Planumhöhe. Das Aufmaß erfolgt vor  
Arbeitsbeginn nach Stückzahl.  
Bei Reststämmen wird der Stammdurchmesser an der  
vorhandenen Schnittstelle gemessen.

**Für mit Rußrindenkrankheit befallene Bäume gilt:**

Alle befallenen Bäume sind komplett zu entfernen.  
Diese sind vor Ort mit der Kennzeichnung R/X/laufende  
Nummer in Magentarot markiert und werden dem  
Auftragnehmer durch die Bauleitung gesondert gemeldet.  
Siehe hierzu Abarbeitungsliste.  
Eine Bürgerinformation bezüglich der Arbeiten und damit  
verbundenen Verhaltensweisen (geschlossene Fenster)  
erfolgt über die Bauüberwachung des Auftraggebers.  
Es wird zum Schutz des eingesetzten Baumpflegepersonals  
vorgesehen, Einweg-Schutzanzüge (gegen Stäube) und  
Partikel-Atemmasken der Schutzklasse P3 mit  
Ausatemventil zu tragen. Die zusätzlich notwendige PSA  
ist durch den Auftragnehmer zu stellen und in die  
Einzelpreise einzukalkulieren.  
Die Bäume sind abschnittsweise zu fällen, das  
Schnittgut ist ohne vorheriges Häckseln in Container  
oder Transportfahrzeuge mit Abdeckung zu laden.

03.01.06.1230 Reststamm fällen, Stammdurchmesser  
31-50 cm.  
**Höhe:** ca. 80 cm

1,000 St

03.01.06.1260 Reststamm fällen, Stammdurchmesser  
91-110 cm.  
**Höhe:** ca. 80 cm

4,000 St



## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 43 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.01.06.1290) ...

03.01.06.1290 Reststamm fällen, Stammdurchmesser  
151-200 cm.  
**Höhe:** ca. 80 cm

1,000 St

03.09 **Pflege**

03.09.02 **Baumschnitt-Kronenschnitt**

#### **Baumschnitt-Kronenschnitt**

Anmerkung

Alle Schnittarbeiten sind entsprechend den Anforderungen der ZTV Baum 2017 durchzuführen. Insbesondere wird auf die Begriffsbestimmungen des Abs. 1.2 verwiesen. Die Ausführungshinweise des Abs. 3.1 sind zu beachten.

Bei Arbeiten in Seilklettertechnik müssen grundsätzlich zwei in Seilklettertechnik ausgebildete Mitarbeiter vor Ort sein, damit sowohl das Klettern als auch das nach den Vorgaben der Berufsgenossenschaft vorgeschriebene Sichern des Kletterers gewährleistet ist.

Die Schadbeurteilung sowie die Schnittmaßnahmen müssen durch geschultes Personal erfolgen. Es ist die Fachkunde in der Schadbildbeurteilung durch eine FLL-Zertifizierung als Baumkontrolleur (oder höher-/gleichwertig) nachzuweisen.

Die Fachkunde für durchzuführende Schnittmaßnahmen ist durch den Nachweis der Zertifizierung als European Treeworker (ETW) bzw. höher-/gleichwertig nachzuweisen.

Die Kontrolle von vorhandenen Kronensicherungen gehört mit zur Leistung und wird nicht gesondert vergütet.

Das Befahren des unbefestigten, durchwurzelbaren Raumes ist zu unterlassen. Es sind Sonderarbeitsverfahren anzuwenden.  
(Durchwurzelbarer Raum = Kronentraufe + 2 m)

#### Hinweis:

Bei den Mengenangaben zum Entfernen von Starkästen über 10 cm Durchmesser am Astansatz ("Einkürzen von Kronenteilen") handelt es sich um Schätzungen.

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 44 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

Abgerechnet werden die tatsächlich entfernten Äste nach  
gemeinsamem Aufmaß mit Vertretern des Auftragnehmers  
und Auftraggebers.

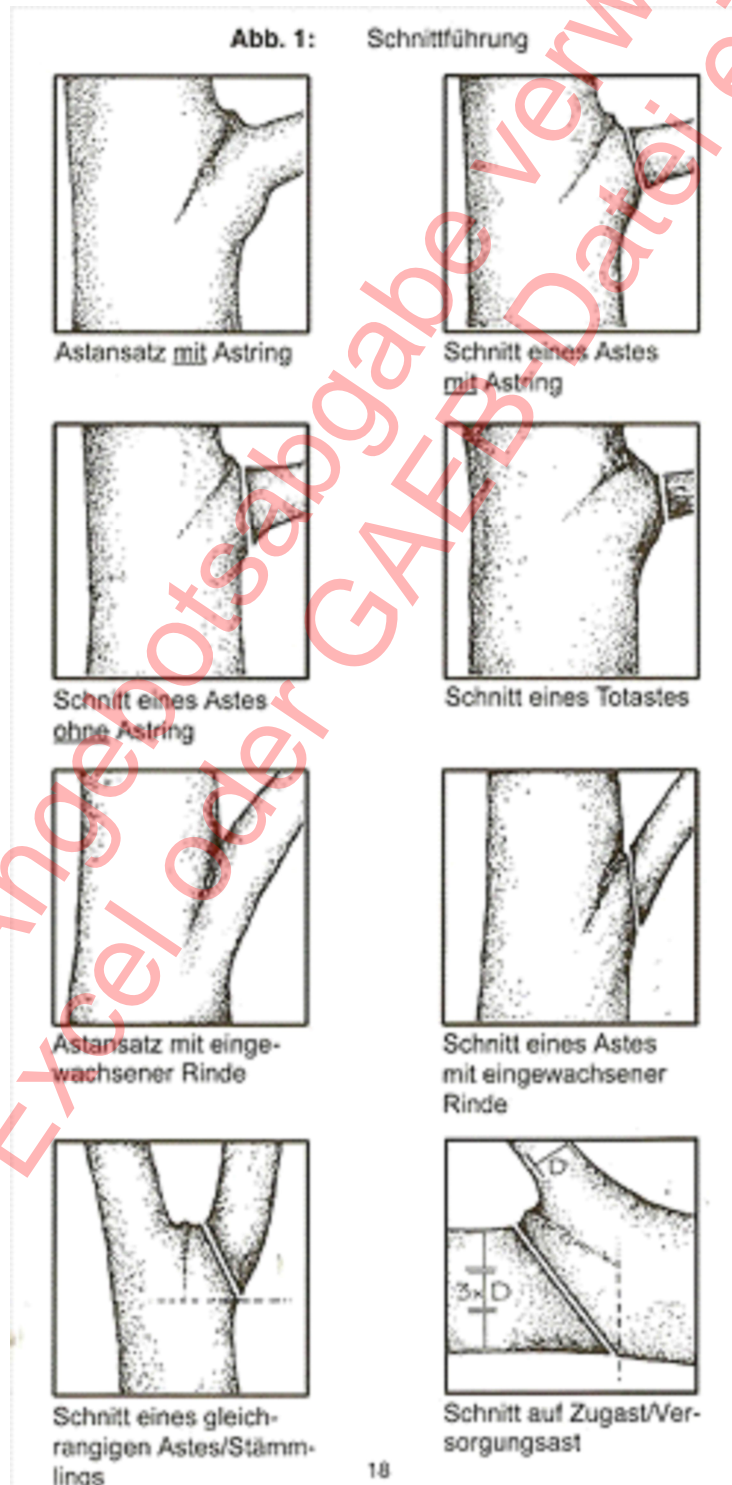
Schnittführung nach ZTV Baum:

## Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026

Seite 45 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

### POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS



**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 46 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

**Stammpflege****Anmerkung**

Es sind sämtliche Stamm- und Stockaustriebe von den oberirdischen Wurzelanläufen bis zum Kronenansatz, bzw. bei Bäumen mit sehr hohen Kronenansätzen, Stock- und Stammaustriebe bis zu einer Höhe von 5 m fachgerecht vom Boden aus zu entfernen. Stamm- und Stockaustriebe sind unabhängig von der Baumart grundsätzlich an der Basis mit glattem, flachem Schnitt im Triebdurchmesser zu entfernen. Die Beschneidung erfolgt ausschließlich mit geschärftem Baumpflegewerkzeug. Hierfür kommen Rosenschere (z.B. mit pneumatischer Unterstützung), Baumhandsäge, Astschere, Stangensäge und Motorheckenschere mit und/oder ohne Teleskop in Frage. Insbesondere bei der Bearbeitung mit der Motorheckenschere, ist darauf zu achten, dass die Schnitte dem zuvor beschriebenen Schnittbild entsprechen und i.d.R. mit einer Rosenschere nachgearbeitet werden müssen.

Das Schnittgut geht ins Eigentum der AN über und ist abzufahren.

Verursachte Verschmutzungen an den benutzten Straßen, Gehsteigen und Zufahrten sind sofort zu entfernen.

Durch den naturbedingten zweiten Wachstumsschub innerhalb einer Vegetationsperiode (Prolepsis) mit dem allgemein um den 24.06 eines jeden Jahres zu rechnen ist, wird ein erneutes (zweites) Schneiden in besonders sensiblen Straßenzügen (an Straßen mit Kindertagesstätten oder Grundschulen o.ä.) erforderlich.

Diese Position wird nachstehend zu dem jeweiligen Durchgang mit Nachschnitt bezeichnet. Dieser erfolgt zwischen dem 01.08. und 15.12. eines Jahres.

Erschwernisse durch Hanglage, Straßenverkehr, Freileitungen, Zäune oder durch andere Hindernisse werden nicht gesondert vergütet.

**Stubbenfräsung im Stadtgebiet Essen 2026**

Seite 47 von 47

Leistungsverzeichnis landschaftsgärtnerische Arbeiten

---

POS. LEISTUNGSVERZEICHNIS

---

*Fortsetzung von letzter Seite (OZ: 03.09.02.5010) ...*

03.09.02.5010      Baum von Stamm-/Wurzelaustrieben befreien (z. B. Acer, Tilia, Corylus, Pterocarya o. a.), d. h. sämtliche Stammaustriebe zwischen Wurzelhals und Kronenansatz und Wurzelschößlinge an der Basis einzeln entfernen.

10,000

St